



OGŁOSZENIE

o zamówieniu publicznym prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)

1. **Zamawiający:**
Zarząd Cmentarzy Komunalnych w Krakowie
ul. Rakowicka 26
31-510 Kraków
2. **Tryb zamówienia:**
Zamówienie jest prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.). Zamówienie jest prowadzone na podstawie § 10 ust. 4 pkt 4 lit. b Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Cmentarzy Komunalnych w Krakowie.
Postępowanie jest prowadzone w trybie konkurencyjnym z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, równego traktowania, jawności i przejrzystości, a także przy dołożeniu przez osoby przeprowadzające postępowanie wszelkich starań w celu zachowania obiektywizmu oraz bezstronności przy wyborze Wykonawcy.
3. **Przedmiot zamówienia:**
 - 3.1. **Przedmiotem zamówienia jest „Remont instalacji centralnego ogrzewania budynku ZCK przy ul. Wapiennej 13 w Krakowie”.**
 - 3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:
 - 3.2.1. projektowanych postanowieniach umowy (załącznik nr 4 do Ogłoszenia),
 - 3.2.2. przedmiarze (załącznik nr 7 do Ogłoszenia).
4. **Termin wykonania zamówienia**
 - 4.1. Wykonawca realizuje przedmiot umowy od dnia zawarcia umowy do **15.09.2023 r.**
5. **Warunki udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia oraz sposób dokonywania oceny spełnienia tych warunków**
 - 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu.
 - 5.1.1. Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
 - 5.1.1.1. wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.,
 - 5.1.1.2. wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu

765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.,

- 5.1.1.3.** wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3. Ww. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.
- 5.2.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
- 5.2.1.** zdolności do występowania w obrocie gospodarczym,
- 5.2.2.** uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej,
- 5.2.3.** sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
- 5.2.4.** zdolności technicznej lub zawodowej.
- 5.2.5.** W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym** – Zamawiający nie ustala szczegółowego warunku udziału w postępowaniu.
- 5.2.6.** W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej** – Zamawiający nie ustala szczegółowego warunku udziału w postępowaniu.
- 5.2.7.** W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu **dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej** Zamawiający wymaga, aby Wykonawca: posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż: **100 000,00 zł**.
- 5.2.8.** W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu **dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej** Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełniał minimalne warunki umożliwiające realizację zamówienia, na odpowiednim poziomie jakości, dotyczące:
- 5.2.8.1.** **Doświadczenia**, tj.: Wykonawca w okresie ostatnich **3 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej **jedną usługę** odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, tj.
- a)** co najmniej **jedną usługę** polegającą na remoncie lub wykonaniu instalacji CO wraz z niezbędną infrastrukturą, o łącznej wartości nie mniejszej niż **100 000,00 zł** (brutto).
- 5.2.8.2.** **Osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia**, tj. Wykonawca powinien dysponować co najmniej:
- a)** **jedną osobą** – z uprawnieniami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń – doświadczenie zawodowe co najmniej **5 lat**,
- b)** **jedną osobą** – z uprawnieniami do obsługi kotłów elektrycznych centralnego ogrzewania do 50 kW.

Wymagania przedstawione w pkt 5.2.8.2. może spełniać jedna osoba.
Zamawiający nie wymaga w tym zakresie odrębnych osób.

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, które Wykonawca składa wraz z ofertą

- 6.1. wypełniony i podpisany przez osoby uprawnione / upoważnione do reprezentowania Wykonawcy **formularz oferty** (Załącznik nr 1 do Ogłoszenia). Cena oferty podana w formularzu Oferty musi odpowiadać cenie całkowitej wynikającej z Kosztorysu ofertowego,
- 6.2. wypełnione i podpisane przez osoby uprawnione / upoważnione do reprezentowania Wykonawcy **oświadczenie dotyczące wykluczenia z postępowania** (Załącznik nr 2 do Ogłoszenia),
- 6.3. wypełnione i podpisane przez osoby uprawnione / upoważnione do reprezentowania Wykonawcy **oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu** (Załącznik nr 3 do Ogłoszenia),
- 6.4. wypełniony i podpisany przez osoby uprawnione / upoważnione do reprezentowania Wykonawcy **wykaz usług** (Załącznik nr 5 do Ogłoszenia) wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. Zamawiający wymaga uwzględnienia w niniejszym wykazie co najmniej usług określonych w pkt. 5.2.8.1. Ogłoszenia,
- 6.5. wypełniony i podpisany przez osoby uprawnione / upoważnione do reprezentowania Wykonawcy **wykaz osób** (Załącznik nr 6 do Ogłoszenia). Do niniejszego wykazu należy dołączyć kopie dokumentów potwierdzających wymagane doświadczenie i uprawnienia. Zamawiający wymaga uwzględnienia w niniejszym wykazie co najmniej osób określonych w pkt. 5.2.8.2. Ogłoszenia,
- 6.6. kopia opłaconej **polisy**, a w przypadku braku polisy inny dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wartość określoną w pkt. 5.2.7. Ogłoszenia,
- 6.7. wypełniony i podpisany przez osoby uprawnione / upoważnione do reprezentowania Wykonawcy Kosztorys ofertowy opracowany na podstawie **przedmiaru** – załącznik nr 7 do Ogłoszenia,
- 6.8. Zamawiający przewiduje możliwość wezwania Wykonawcy o uzupełnienie / wyjaśnienie złożonego kosztorysu ofertowego.
- 6.9. W przypadku braku złożenia Kosztorysu ofertowego Zamawiający uzna, że oferta jest sprzeczna z warunkami Ogłoszenia i oferta podlega odrzuceniu.
- 6.10. Zamawiający przewiduje możliwość wyjaśnień w zakresie ceny złożonej oferty w tym np. złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu lub ich istotnych części składowych. Zamawiający może podjąć decyzję o odrzuceniu oferty zawierającą w jego ocenie rażąco niską cenę lub koszt. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie lub złożone wyjaśnienia nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu.

- 7. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**
- 7.1.** Warunki udziału w postępowaniu zostały opisane w pkt. 5.
- 7.2.** Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać będzie na sprawdzeniu oferty pod kątem zamieszczenia i prawidłowości wszystkich wymaganych dokumentów, oraz zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”.
- 8. Sposób obliczania ceny oferty**
- 8.1.** Wykonawca na obowiązek podać w Formularzu oferty cenę (netto i brutto) za wykonanie zamówienia, zastosowaną stawkę podatku VAT i wartość podatku VAT. Podatek VAT ustala się zgodnie z obowiązującymi przepisami podatkowymi. Do kalkulacji ceny oferty Wykonawca musi przyjąć stawkę podatku VAT i obowiązującą na dzień składania ofert.
- 8.2.** Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 8.3.** Ceny jednostkowe i stawki określone przez Wykonawcę w ofercie nie będą zmieniane w toku realizacji zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.
- 8.4.** W cenie oferty Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie materiały, sprzęt i czynności koniecznego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z Kosztorysem ofertowym / Przedmiarem stanowiącym załącznik nr 7 do Ogłoszenia
- 9. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie**
- 9.1.** Przy wyborze oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:
- 9.1.1. Cena – 90,00%**
- 9.1.2. Wydłużenie okresu gwarancji – 10,00%**
- 9.2.** W kryterium „cena” oferta Wykonawcy, który zaproponuje najniższą cenę brutto, spośród ofert spełniających wymagania, otrzyma **90,00 punktów**, natomiast oferty pozostałych Wykonawców – odpowiednio mniej punktów, według poniższego wzoru:
- $$C = (C \text{ min} / C \text{ ob}) \times 90\%$$
- gdzie:
- C – ilość punktów oferty badanej, przy czym 1,00 pkt odpowiada 1 %
- C min – najniższa cena spośród badanych ofert
- C ob – cena oferty badanej
- 1% = 1pkt
- 9.3.** W kryterium „wydłużenie okresu gwarancji” zostaną przydzielone punkty według następującej skali:
- 9.3.1.1.** 24 m-ce – 0,00 pkt
- 9.3.1.2.** 36 m-cy – 2,50 pkt
- 9.3.1.3.** 48 m-cy – 5,00 pkt
- 9.3.1.4.** 60 m-cy – 10,00 pkt
- 9.3.1.5.** Punkty w zakresie niniejszego kryterium zostaną przydzielone Wykonawcy na podstawie Jego oświadczenia złożonego w Formularzu oferty.
- 9.3.1.6.** W przypadku nie złożenia oświadczenia o wydłużeniu okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie udzielenie okresu gwarancji na poziomie **24 miesięcy**, a Wykonawca nie otrzyma dodatkowych punktów w tym kryterium.

10. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- 10.1.** Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą **5% ceny oferty brutto, w terminie do dnia podpisania umowy.**
- 10.2.** Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 10.2.1.** pieniądzu (**przelew**), wpłaconym na konto:
PKO Bank Polski SA: 81 1020 2892 0000 5002 0757 2078
Nie dopuszcza się wpłaty gotówki w Kasie Zamawiającego
- 10.3.** Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy (załącznik nr 5 do Ogłoszenia).

11. Miejsce i termin składania ofert

- 11.1.** Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, w formie skanu podpisanych dokumentów lub w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym, oraz przesłana za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: **przetargi@zck-krakow.pl** do dnia **24.07.2023 r. godz. 12.00.** Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.
- 11.2.** Oferta powinna być:
 - 11.2.1.** sporządzona zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Ogłoszenia (formularz oferty),
 - 11.2.2.** musi być kompletna tj. zawierać wszystkie elementy wymagane w Ogłoszeniu i być zgodna z jego treścią,
 - 11.2.3.** podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu.
- 11.3.** W przypadku podpisywania oferty lub załączników przez pełnomocnika, pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, powinno być dołączone do oferty w formie skanu podpisanego dokumentu lub w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym.
- 11.4.** Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Każdy Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty.

12. Osoba upoważniona do kontaktów

- 12.1.** Paweł Mikuła – tel.: 12 619-99-39 – sprawy merytoryczne
- 12.2.** Beata Łętowska – tel.: 12 619-99-40 – sprawy proceduralne

13. Informacja dodatkowe

- 13.1.** Nie ma możliwości złożenia oferty wariantowej.
- 13.2.** Nie ma możliwości złożenia oferty częściowej.
- 13.3.** Wadium nie jest wymagane.
- 13.4.** Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszego postępowania bez wyłonienia Wykonawcy i bez podawania przyczyn.
- 13.5.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- 13.6.** Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty zawarcia umowy lub zlecenia wykonania dostaw w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.
- 13.7.** Potencjalni Wykonawcy nie będą uprawnieni do występowania z jakimikolwiek roszczeniami pieniężnymi lub niepieniężnymi wobec Zamawiającego w związku niniejszym ogłoszeniem, w tym z tytułu poniesionych przez nich kosztów i szkód,

w szczególności w przypadku odstąpienia przez niego od postępowania lub wyboru innego Wykonawcy.

- 13.8.** Ponadto zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
- 13.8.1.** administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Cmentarzy Komunalnych w Krakowie, ul. Rakowicka 26, 31-510 Kraków.
 - 13.8.2.** Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: adres pocztowy: ul. Rakowicka 26, 31-510 Kraków; e-mail: iod@zck-krakow.pl.
 - 13.8.3.** Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
 - 13.8.4.** odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja na podstawie odrębnych przepisów.
 - 13.8.5.** Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa, a w przypadku zawarcia umowy co najmniej przez okres równy okresowi przedawnienia roszczeń.
 - 13.8.6.** obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w odrębnych przepisach, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
 - 13.8.7.** w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
 - 13.8.8.** posiada Pani/Pan:
 - 13.8.8.1.** na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - 13.8.8.2.** na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - 13.8.8.3.** na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - 13.8.8.4.** prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
 - 13.8.9.** nie przysługuje Pani/Panu:
 - 13.8.9.1.** w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - 13.8.9.2.** prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - 13.8.9.3.** na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wykaz załączników do Ogłoszenia:

1. Załącznik nr 1 – Formularz oferty
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie dotyczące wykluczenia z postępowania
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu
4. Załącznik nr 4 – Projektowane postanowienia umowy (PPU)
5. Załącznik nr 5 – Wykaz usług
6. Załącznik nr 6 – Wykaz osób
7. Załącznik nr 7 – Przedmiar

Zatwierdzam:

Dyrektor
Paweł Sularz

podpis Kierownika Zamawiającego