

## PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

W wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) została zawarta umowa o treści:

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pod nazwą: **Wynajem i serwis toalet przenośnych na cmentarzach komunalnych w Krakowie w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2025 r.** (zwanych dalej również „usługami”), zgodnie z „Harmonogramem wynajmu i serwisu”, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy i będącym jej integralną częścią.
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi.

### § 2

#### TERMIN REALIZACJI UMOWY

Umowę zawiera się na czas określony: **od 01.01.2024 r. do 31.12.2025 r.**

### § 3

#### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. W ramach wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) Dostarczania i usuwania toalet przenośnych o niżej wymienionych parametrach w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.
    - a) toaleta przenośna standardowa o wymiarach podstawy ok. 120 x 120 cm, z bezodpływowym zbiornikiem na fekalia o pojemności min. 250 l i podłogą antypoślizgową; rok produkcji 2021 i nowsze; wyposażona w podajnik na papier toaletowy, lustro, wieszak na ubranie, zamek wewnętrzny, podajnik na płyn do dezynfekcji rąk (zgodnie ze złożoną ofertą).
    - b) toaleta przenośna dla osób niepełnosprawnych (w tym poruszających się na wózku inwalidzkim) o wymiarach podstawy ok. 170 x 170cm, bezodpływowym zbiornikiem na fekalia o pojemności min. 150 l, podłogę antypoślizgową; rok produkcji 2021 i nowsze; wyposażona w: uchwyty przy ścianach ułatwiające poruszanie się osobom na wózku inwalidzkim, podajnik na papier toaletowy, lustro, wieszak na ubranie, automat zamykający drzwi, podajnik na płyn do dezynfekcji rąk (zgodnie ze złożoną ofertą); okresowo (na życzenie Zamawiającego) przewijaki dla niemowląt.
    - c) toaleta przenośna standardowa o wymiarach podstawy ok. 120 x 120 cm, z bezodpływowym zbiornikiem na fekalia o pojemności min. 250 l i podłogą antypoślizgową; rok produkcji 2021 i nowsze; wyposażona w podajnik na papier toaletowy, lustro, wieszak na ubranie, zamek wewnętrzny, podajnik na płyn do dezynfekcji rąk, umywalka o pojemności min 40 l, pojemnik z czystą wodą o pojemności 40 l, podajnik na ręczniki papierowe (zgodnie ze złożoną ofertą).
  - 2) Świadczenia usługi serwisowej toalet przenośnych polegającej na:
    - a) usuwaniu nieczystości płynnych ze zbiorników toalet i zalewaniu ich preparatem zapobiegającym powstawaniu nieprzyjemnych zapachów, gromadzeniu się gazów i wspomagającym rozpuszczanie się fekalii; przy temperaturach ujemnych dodatkowo preparatem zapobiegającym zamarzaniu zawartości zbiorników,

- b) myciu i dezynfekcji kabin toalet wewnątrz i na zewnątrz,
  - c) uzupełnianiu papieru toaletowego i płynu do dezynfekcji rąk (zgodnie ze złożoną ofertą) (zapewnienie materiałów po stronie Wykonawcy)
  - d) okresowej konserwacji, usuwaniu uszkodzeń bądź wymiany uszkodzonych kabin na nowe.
2. Usługi, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 – 2 będzie każdorazowo potwierdzane „Protokołem odbioru serwisu toalet”, **z czytelnymi podpisami** osoby wykonującej usługę oraz przedstawiciela Zamawiającego. Protokoły, o których mowa powyżej, stanowić będą podstawę zapłaty za wykonane usługi w danym miesiącu rozliczeniowym. Wzór „Protokołu odbioru serwisu toalet” stanowi załącznik nr 2 do umowy.
  3. Częstotliwość wykonywania serwisów określa szczegółowo „Harmonogram wynajmu i serwisu” (załącznik nr 1). Wszelkie odstępstwa od ww. harmonogramu możliwe są wyłącznie po uzyskaniu zgody kierownika danego rejonu. Informacja o porządku pogrzebów dostępna jest na bieżąco na stronie internetowej <https://www.zck-krakow.pl/funerals>.
  4. Dni, pory dnia i godziny wykonywania serwisu toalet przenośnych w sposób wiążący, wskazuje kierownik cmentarza / rejonu w formie ustnej, pisemnej lub mailem.
  5. Transport sprzętu i wywóz nieczystości płynnych winny odbywać się przy użyciu pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 tony. Rozmiary pojazdu winny pozwalać na swobodne poruszanie się nim po alejkach cmentarnych, bez naruszania obrzeży i poboczy.
  6. W okresie świąt Wszystkich Świętych Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia na poruszanie się po drogach dojazdowych do cmentarzy komunalnych.
  7. Czas dojazdu na cmentarz na wezwanie Zamawiającego w przypadkach awarii, uszkodzeń, przepełnienia i wycieku ze zbiorników toalet wynosi **maksymalnie ..... godziny.**
  8. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody jakie mogą zaistnieć w związku z realizacją przez niego niniejszej umowy, a w szczególności za szkody osobowe bądź uszkodzenia infrastruktury cmentarnej (ogrodzenie, alejki itp.) oraz uszkodzenia nagrobków i innych.
  9. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na okres tożsamy z okresem obowiązywania niniejszej umowy, w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.
  10. Na podstawie art. 68 ust. 3 ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych Zamawiający wymaga aby Wykonawca zapewnił na dzień zawarcia umowy, udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu tego zamówienia, na poziomie co najmniej 10%.
  11. Wykonawca oświadcza, że zapewni flotę pojazdów, w której co najmniej 10% będą stanowiły pojazdy elektryczne lub napędzane gazem ziemnym.

#### **§ 4**

##### **OBYWĄZKI I PRAWA ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający określa miejsce ustawienia toalet na cmentarzach komunalnych, przy czym zastrzega sobie prawo do zmiany ich lokalizacji.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pełnej dyspozycyjności we wszystkie dni tygodnia w okresie obowiązywania umowy (również w porze nocnej).
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za awarie, przypadki kradzieży bądź dewastacji sprzętu Wykonawcy.

#### **§ 5**

##### **OSOBY UPOWAŻNIONE**

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją umowy sprawować będą Kierownicy poszczególnych cmentarzy / rejonów (lub osoby przez nich upoważnione).
2. Ze strony Wykonawcy nadzór nad realizacją umowy sprawować będzie:
  - a) ....., nr telefonu: ....., e-mail: .....

**§ 6**  
**WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Strony ustalają, że całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nie może przekroczyć ustalonej na podstawie złożonej oferty kwoty:  
**netto:** ..... zł  
**VAT ...%:** ..... zł  
**brutto:** ..... zł  
(słownie brutto: ..... /100)
2. Zabezpieczenie środków finansowych na zaciągnięcie zobowiązania finansowego znajduje się w aktualnej Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Krakowa wg klasyfikacji budżetowej:
  - 1) na rok 2024, na zadaniu ....., dział ....., rozdział ....., § ....., kat. zadania ..... w wysokości ..... zł brutto,
  - 2) na rok 2025, na zadaniu ....., dział ....., rozdział ....., § ....., kat. zadania ..... w wysokości ..... zł brutto.
3. W przypadku zmiany w budżecie Miasta Krakowa i zwiększenia planu wydatków wysokość limitów przewidzianych na poszczególne lata, wskazanych powyżej może ulec zmianie w ten sposób, iż podwyższony zostanie limit na lata wcześniejsze, a na lata późniejsze limit zostanie pomniejszony.
4. W przypadku niewydatkowania środków finansowych wynikających z limitów przewidzianych na poszczególne lata w pełnej wysokości, wysokość limitów finansowych przewidzianych na poszczególne lata może ulec zmianie w ten sposób, iż pomniejszony zostanie limit na rok, w którym nie wydatkowano w pełnej wysokości środków finansowych przewidzianych na ten rok, a zostanie podwyższony limit środków finansowych na lata następne, pod warunkiem zabezpieczenia odpowiednich środków w budżecie Miasta Krakowa i w obowiązującej Wieloletniej Prognozie Finansowej.
5. W przypadku zmiany wysokości środków finansowych wynikających z limitów finansowych przewidzianych na poszczególne lata, w sytuacjach, o których mowa powyżej, strony dokonają odpowiedniej zmiany ust. 2 w formie aneksu do niniejszej umowy.
6. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia za dany miesiąc kalendarzowy jest obustronnie zatwierdzony „Protokół – Wykaz wynajętych toalet i ilości wykonanych serwisów w okresie...”, stanowiący załącznik nr 3 do umowy. Brak zatwierdzenia ww. Protokołu przez Zamawiającego skutkować będzie zwrotem faktury bądź wstrzymaniem realizacji zapłaty za usługę do czasu przedłożenia prawidłowo sporządzonego Protokołu, bez naliczania odsetek za opóźnienie w zapłacie.
7. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi fakturami częściowymi, za dany miesiąc kalendarzowy. Za miesiąc grudeń danego roku rozliczenie nastąpi na podstawie dwóch faktur częściowych tj.:
  - a) za okres od dnia 1 grudnia do dnia 20 grudnia;
  - b) za okres od dnia 21 grudnia do dnia 31 grudnia.
8. Płatność wynagrodzenia następuje w terminie dostosowanym do konieczności zapłaty zobowiązania w roku jego zaciągnięcia do dnia 31 grudnia – dotyczy umów jednorocznych i wieloletnich w ostatnim roku ich finansowania zgodnie z zapisem w aktualnej Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta.
9. Termin spełnienia świadczenia przez Zamawiającego wynosi **21 dni** od daty złożenia przez Wykonawcę prawidłowej faktury na Dzienniku Podawczym ZCK wraz z wymaganymi dokumentami, o których mowa w ust. 6, na rachunek bankowy nr ..... pod warunkiem, iż rachunek bankowy będzie znajdował się w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Każda zmiana numeru rachunku bankowego wymaga zawarcia aneksu do umowy. Wykonawca

každorazowo oświadcza, że każdy z rachunków bankowych znajduje się na wyżej wymienionym wykazie Podmiotów.

10. Należność Wykonawcy przekazywana będzie na rachunek bankowy wskazany w treści faktury.

11. Faktury winny być wystawione w następujący sposób:

**Podatnik – Nabywca:**

Gmina Miejska Kraków  
Pl. Wszystkich Świętych 3-4  
31-004 Kraków  
NIP: 676 101 37 17

**Jednostka odbierająca:**

Zarząd Cmentarzy Komunalnych  
ul. Rakowicka 26  
31-510 Kraków

**Adres składania faktur:** ul. Rakowicka 26, 31-510 Kraków – dziennik podawczy.

12. Wykonawca zapewnia, że zarówno on, jak i rachunki bankowe wskazane do dokonania zapłaty należności, w chwili dokonywania płatności przez Zamawiającego będą znajdować się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

13. Wykonawca może również wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną i wysłać ją za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEF, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. W takim przypadku jako jednostkę odbierającą należy wskazać: Zarząd Cmentarzy Komunalnych w Krakowie Adres PEF 6762590500, a wszelkie wymagane na podstawie zapisów niniejszej umowy załączniki do faktury, winny być przesłane w oryginale na adres ul. Rakowicka 26, 31-510 Kraków.

## **§ 7**

### **KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:

- a) za zwłokę w przystąpieniu do wykonywania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **15 %** wynagrodzenia brutto należnego z tytułu zleconego do wykonania zakresu prac za każdy dzień zwłoki,
- b) za niewykonanie usługi serwisowej toalety przenośnej w terminach wynikających z § 3 ust. 4 lub za wykonanie w terminach innych niż wynikające z § 3 ust. 4, w wysokości **100,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek,
- c) za nienależyte wykonanie usługi serwisowej toalety przenośnej, polegającej na nienależytym wykonaniu czynności określonych w § 3 ust. 1 pkt 2, w wysokości **50,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek,
- d) za wykonanie usługi w czasie trwania uroczystości pogrzebowych **50,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek,
- e) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – **10 %** wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
- f) za opóźnienie w przystąpieniu do usuwania awarii, uszkodzeń, przepelnienia i wycieku ze zbiorników toalet w wysokości **50,00 zł** za każdą godzinę opóźnienia w stosunku do czasu określonego w § 3 ust. 7 umowy.

3. Jeżeli kary umowne nie pokrywają szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w art. 471 kc – do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający naliczy kary umowne na podstawie not księgowej z 7 dniowym terminem płatności od dnia jej doręczenia Wykonawcy.
5. Wykonawca wyraża zgodę, by naliczone kary umowne były potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy należnego mu na podstawie wystawionych przez niego faktur częściowych lub faktury końcowej.
6. Strony ustalają, iż górna granica naliczenia kary umownej przez Zamawiającego wynosić będzie 50% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

## § 8

### ZMIANA UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany umowy, polegającej na ograniczeniu jej zakresu, jednak nie więcej niż **o 30% wartości przedmiotu** umowy określonej w § 6 ust. 1. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zakresu rzeczowego do wykonania w ramach niezmiennego wynagrodzenia lub zmiany miejsca świadczenia usług w ramach niezmiennego wynagrodzenia.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę treści umowy dotyczącą Podwykonawców i/lub zakresu prac które zostaną wykonane za pomocą Podwykonawców, pod warunkiem złożenia pisemnego wniosku przez Wykonawcę do Zamawiającego w tym przedmiocie.
5. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, zmianie może ulec wynagrodzenie Wykonawcy o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń pracowników / osób zatrudnionych na podstawie umów cywilnoprawnych, do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia lub jej odpowiedniej części (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat), z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych.
6. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5, zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększenia wynagrodzeń pracowników, którzy otrzymują wynagrodzenie w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub jego odpowiednią część (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat), bezpośrednio biorących udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania części zamówienia, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów.
7. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w ust. 5, przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie i wymiarze czasu pracy pracowników, o których mowa w ust. 6.
8. W przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zmianie może ulec wynagrodzenie Wykonawcy o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób, zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej.

9. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w pkt 8, zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększonych składek od wynagrodzeń osób, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, bezpośrednio biorących udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania części zamówienia, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów.
10. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w ust. 8, przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie osób, o których mowa w ust. 9.
11. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o wykazany przez Wykonawcę wzrost całkowitego kosztu Wykonawcy wynikający ze zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (Dalej: „PPK”), zgodnie z ustawą z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
12. Zmiana Wynagrodzenia, o której mowa w pkt 11, zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększenia kosztów wynagrodzeń pracowników Wykonawcy bezpośrednio biorących udział w realizacji Umowy na rzecz Zamawiającego wynikające ze zmiany wysokości dokonywanych przez Wykonawcę wpłat w ramach PPK.
13. Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże wpływ zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do PPK na wynagrodzenie Wykonawcy, w szczególności przedstawiając jego szczegółową kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie pracowników objętych PPK, o których mowa w pkt. 12.
14. W terminie 21 dni od otrzymania pisemnych wniosków Wykonawcy, o których powyżej, Zamawiający pisemnie wyrazi zgodę na wprowadzenie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z kalkulacją Wykonawcy albo zgłosi zastrzeżenia do kalkulacji. Wykonawca ustosunkuje się do zastrzeżenia Zamawiającego w terminie 7 dni od jego otrzymania, przedstawiając na piśmie nową kalkulację albo uzasadnienie poprawności kalkulacji, do której Zamawiający zgłosił zastrzeżenia. Procedurę ustalenia wysokości zmiany wynagrodzenia Wykonawcy powtarza się zgodnie z zasadami określonymi w zdaniu pierwszym, z zastrzeżeniem, iż terminy wynoszą odpowiednio dla Zamawiającego 7 dni, a dla Wykonawcy 3 dni. Ustalona zmiana wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w niniejszym paragrafie.
15. Zamawiający uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji kalkulacji oraz oświadczeń Wykonawcy i do żądania przedstawienia przez Wykonawcę – zgodnie z wyborem Zamawiającego – wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających kalkulację, tj.: imiennej listy osób, zgłoszenia ww. osób do ZUS, umów na podstawie których ww. osoby są zatrudnione przez Wykonawcę, listy obecności ww. osób wykonujących zamówienie.
16. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania Umowy ulegnie obniżeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi wchodzące w zakres niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia aneksu do niniejszej Umowy, na mocy którego pomniejszona zostanie wysokość wynagrodzenia brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono pomniejszone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia Umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie obniżona stawka podatku VAT. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług jest wynagrodzenie netto Wykonawcy, które nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT.
17. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania Umowy ulegnie podwyższeniu stawka podatku od towarów i usług na usługi wchodzące w zakres przedmiotu umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy. W takim przypadku zmianie

ulegnie wysokość wynagrodzenie brutto Wykonawcy w ten sposób, iż zostanie ono powiększone o kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według stawki obowiązującej w dniu zawarcia Umowy i kwotą podatku od towarów i usług obliczoną według nowej stawki obowiązującej po wprowadzeniu zmiany w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa. Przedmiotowe postanowienie ma zastosowanie do tej części wynagrodzenia brutto Wykonawcy, do którego będzie miała zastosowanie podwyższona stawka podatku VAT. Powyższa zmiana może być jednak dokonana pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiana w zakresie stawki podatku od towarów i usług miała wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. W każdym przypadku podstawą wyliczenia kwoty podatku od towarów i usług będzie wynagrodzenie netto Wykonawcy, które nie ulegnie zmianie na skutek zmiany stawki podatku VAT.

18. Wprowadzone zmiany w treści umowy muszą uwzględniać postanowienia ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

## § 9

### WALORYZACJA WYNAGRODZENIA

1. Strony określają następujące zasady zmiany wysokości wynagrodzenia (podwyższenia lub obniżenia) należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy:
  - 1) zmiana wynagrodzenia zostanie określona w oparciu o kwartalny albo roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
  - 2) w przypadku gdyby wskaźnik, o którym mowa w pkt. 1 przestał być dostępny, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
  - 3) **pierwsza zmiana wynagrodzenia** może nastąpić po upływie 6 (sześciu) miesięcy kalendarzowych od 01.01.2024 r. i będzie dotyczyć wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za usługi zrealizowane od 1.06.2024 r. lub od dnia złożenia wniosku przez Wykonawcę i zostanie dokonana wg poniższych zasad:
    - a) zmiana wynagrodzenia zostanie określona w oparciu o kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w II kwartale 2024 w stosunku do I kwartału 2024 r., ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego albo z ostatnich dostępnych danych kwartalnych,
    - b) wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji, jeśli określony w lit. a wskaźnik wynosić będzie co najmniej 105% lub nie więcej niż 95%;
  - 4) **druga zmiana wynagrodzenia** może nastąpić w styczniu 2025 r. i będzie dotyczyć wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za usługi zrealizowane od 01 stycznia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r. albo od dnia złożenia wniosku przez Wykonawcę do dnia 31 grudnia 2025 r. i zostanie dokonana wg poniższych zasad:
    - a) zmiana wynagrodzenia zostanie określona w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2024 roku ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
    - b) wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji, jeśli określony w lit. a wskaźnik wynosić będzie co najmniej 110% lub nie więcej niż 90%;
  - 5) Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wnioski o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźnika oraz przedmiot i wartość usług podlegających waloryzacji, przy czym Wykonawca do wniosku powinien dołączyć szczegółową kalkulację oraz dokumenty rzeczowe i finansowe potwierdzające zasadność dokonania zmiany. Wniosek Wykonawcy powinien obejmować jedynie te koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Ciężar dowodu w tym zakresie spoczywa na Wykonawcy;

- 6) waloryzacja będzie polegała na wzroście/obniżeniu wynagrodzenia.
2. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć łącznie 10% (dziesięć procent) wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 6 ust. 1 w dniu zawarcia umowy, co oznacza, że wynagrodzenie nie zostanie podwyższone ani obniżone o więcej niż ..... zł netto (słownie: .....).
3. Zmiana wynagrodzenia na zasadach opisanych w ust. 1 powyżej wymaga, w przypadku zwiększenia wynagrodzenia, zawarcia aneksu do umowy. W takim przypadku postanowienia aneksu obowiązować będą od miesiąca, od którego wynagrodzenie będzie podlegać waloryzacji, a Wykonawcy zostanie wypłacone wyrównanie. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę odsetek w przypadku wypłaty wyrównania, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Wyrównanie zostanie wypłacone na podstawie faktury korygującej wystawionej przez Wykonawcę.
4. W przypadku zmniejszenia wynagrodzenia związanego z waloryzacją, o której mowa w ust. 1 odmowa zawarcia aneksu przez Wykonawcę nie wpływa na skuteczność zmiany wysokości wynagrodzenia, która wchodzi w życie od miesiąca kalendarzowego, w którym zostały spełnione warunki do zmniejszenia wynagrodzenia.
5. Wykonawca, który uzyska waloryzację wynagrodzenia zgodnie z ust. 1 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: przedmiotem umowy są usługi oraz okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

## **§ 10**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
- 1) Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
- a) zostanie złożony wniosek o upadłość lub zostanie rozwiązana firma Wykonawcy,
  - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego,
  - d) Wykonawca przerwał realizację prac i nie realizuje ich bez uzasadnionych przyczyn przez okres powyżej 2 dni,
  - e) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązania umowne i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego z wyznaczeniem terminu do wykonywania prac lub do należytego wykonania prac nadal ich nie wykonuje lub nienależyście je wykonuje.
- 2) Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia, bez uzasadnionych przyczyn, odbioru prac.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, z podaniem uzasadnienia, w terminie 30 dni od dnia wystąpienia okoliczności wymienionych w ust. 1 i 2.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.



**§ 11**  
**DANE OSOBOWE**

1. Mając na uwadze postanowienia Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych; Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanego dalej RODO:
  - a) Wykonawca oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy i które przekazał Zamawiającemu;
  - b) Zamawiający oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy i które przekazał Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 14 RODO, do których zobowiązany jest Zamawiający, wobec osób fizycznych, których dane osobowe zostały przez niego udostępnione Zamawiającemu, w celu realizacji niniejszej Umowy.
3. Zamawiający wskazuje na niezbędne elementy obowiązku informacyjnego celem przekazania ich treści przez Wykonawcę osobom, których dane osobowe zostały Zamawiającemu udostępnione w związku z realizacją niniejszej Umowy, zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 RODO, przy uwzględnieniu art. 14 ust. 5 pkt a) RODO:
  - a) osobą kontaktową we wszelkich sprawach dotyczących ochrony danych osobowych u Zamawiającego jest Inspektor Ochrony Danych dostępny pod adresem: [iod@zck-krakow.pl](mailto:iod@zck-krakow.pl)
  - b) udostępnione Zamawiającemu dane będą przetwarzane w celach związanych z wykonaniem umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest prawnie uzasadniony interes - Zamawiającego, a także prawnie uzasadniony interes Wykonawcy, któremu dane zostały udostępnione. Uzasadnionym interesem jest możliwość prawidłowej i efektywnej realizacji umowy zawartej pomiędzy tymi podmiotami.
  - c) Zamawiający przetwarzać będzie następujące kategorie danych osobowych: imię, nazwisko oraz dane kontaktowe w zakresie przekazanych przez Wykonawcę;
  - d) dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom współpracującym na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych, w tym podwykonawcom świadczonych usług, dostawcom usług teleinformatycznych i sprzętu technicznego.
  - e) dane osobowe będą przechowywane do czasu wypełnienia prawnie uzasadnionych interesów Zamawiającego odnoszących się do realizacji zawartej umowy, stanowiących podstawę tego przetwarzania, jak również związanych z przedawnieniem ewentualnych roszczeń.

## **§ 12**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią, w zakresie wykonania przedmiotu umowy.
2. Zakazuje się dokonywania cesji praw, obowiązków i wierzytelności, wynikających z niniejszej umowy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. W przypadku zmiany adresu do doręczeń Strona powiadomi o tym drugą Stronę na piśmie, z odpowiednim wyprzedzeniem. W przypadku niewykonania powyższego zobowiązania, korespondencję przesłaną pod dotychczasowy adres wskazany w komparycji umowy uważa się za skutecznie doręczoną.
4. Korespondencja wysłana do drugiej Strony będzie traktowana jako doręczona prawidłowo, w przypadku, gdy przesłana korespondencja zostanie zwrócona z adnotacją operatora pocztowego o braku możliwości doręczenia przesyłki, np. „adresat przeprowadził się”, „nie podjęto w terminie”, „adresat nieznany”.
5. Jeżeli Wykonawca odmawia przyjęcia korespondencji, uznaje się, że została doręczona w dniu złożenia oświadczenia o odmowie jej przyjęcia przez Wykonawcę.
6. Do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy właściwym jest Sąd Powszechny według siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
8. Umowa zostaje sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.
9. Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:
  - 1) Harmonogram wynajmu i serwisu
  - 2) Protokół odbioru serwisu toalet
  - 3) Protokół – Wykaz wynajętych toalet i ilość wykonanych serwisów w okresie .....

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**Załącznik nr 2** do umowy nr .....z dnia .....

---

**PROTOKÓŁ ODBIORU SERWISU TOALET**

---

**Cmentarz:**.....

**Data wykonania serwisu**.....

**Godzina wjazdu na cmentarz** .....

**Godzina wyjazdu z cmentarza** .....

**Ilość kabin:**.....

.....  
czytelny podpis  
przedstawiciela Zamawiającego

.....  
czytelny podpis  
przedstawiciela Wykonawcy

**Załącznik nr 3** do umowy nr .....z dnia .....

**Wykaz wynajętych toalet i ilości wykonanych serwisów w okresie**

.....

| Lp. | Rejon/Cmentarz                     | Ilość wynajętych kabin | Ilość wykonanych serwisów |
|-----|------------------------------------|------------------------|---------------------------|
| 1.  | Cmentarz Rakowicki (ul. Rakowicka) |                        |                           |
| 2.  | Cmentarz Rakowicki (ul. Prandoty)  |                        |                           |
| 3.  | Cmentarz Bronowice                 |                        |                           |
| 5.  | Cmentarz Podgórski                 |                        |                           |
| 6.  | Cmentarz Wola Duchacka             |                        |                           |
| 7.  | Cmentarz Prokocim                  |                        |                           |
| 8.  | Cmentarz Maki Czerwone             |                        |                           |
| 9.  | Cmentarz Pychowice                 |                        |                           |
| 10. | Cmentarz Kobierzyn-Lubostroń       |                        |                           |
| 11. | Cmentarz Prądnik Czerwony          |                        |                           |
| 12. | Cmentarz Grębałów                  |                        |                           |
|     | RAZEM                              |                        |                           |

.....  
czytelny podpis  
przedstawiciela Zamawiającego

.....  
czytelny podpis  
przedstawiciela Wykonawcy